

## 申込・契約時必要書類（法人用※保証会社無）

### ■ 申込時の注意点

法人によって、規定や交渉事項がある場合は、その旨を全て送付状へご記入の上、お申込み下さい。審査結果と併せて、回答させていただきます。

※申込前の交渉は承りかねますので、予めご了承下さい。

### ■ 申込時に必要なもの

- ・ 申込書
- ・ 履歴事項全部証明書※
- ・ 決算書※
- ・ 会社概要※

※ 上場企業等で提出が難しい場合は、その旨を送付状に記載の上、お申込み下さい。

### ■ ライフサポートについて

建物のライフラインに関しては、提携会社より入居者様へ直接ご案内させていただきます。

申込時に添付資料を入居者様へお渡しください。

入居者様から直接連絡していただいても、問題ございません。

### ■ 契約時に必要なもの

※提出不可の書類がある場合を除く※

- ・ 顔写真付身分証明書、両面ファーストコピー  
→【入居者・連帯保証人】全員分
- ・ 健康保険証、両面ファーストコピー  
→【入居者・連帯保証人】全員分
- ・ 住民票(原本、3カ月以内で発行のもの)  
→【入居者・連帯保証人】全員分
- ・ 履歴全部事項証明書(原本、3カ月以内で発行のもの)
- ・ 印鑑証明書(原本、3カ月以内で発行のもの)
- ・ 実印
- ・ 決算書
- ・ 銀行印、引き落とし口座がわかるもの

#### ※ 連帯保証人がいる場合

- ・ 実印
- ・ 印鑑証明書(原本、3カ月以内で発行のもの)

#### ※ 駐車場契約がある場合

- ・ 車検証(ファーストコピー)

#### ※ ペット飼育の場合

- ・ ペットの写真



〒180-0004

東京都武蔵野市吉祥寺本町1-31-11

KSビル702

TEL:0422-29-1411 FAX:0422-29-1412

# 入 居 申 込 書 ( 法 人 )

物件名	号室・階	入居 希望日	月 日
所在地			使用用途 居住用・事業用
入居理由	※記入必須。審査に必要な為、詳細にご記入下さい。		
賃料	①月額家賃	円	②共益費
	⑤※どちらかチェック		円
	<input type="checkbox"/> HLMライフサポート	660円	①+②+③+④+⑤=
	<input type="checkbox"/> HLMライフパック	1,500円	
			③駐車料
			円
			④その他: 円
			総賃料: 円

**【契約者様情報】**

ふりがな		業種	※資料添付可	
会社名		上場	有・無	設立
		西暦	年	月
所在地		従業員数	人	年商
担当部署		代表電話番号	—	—
担当者名		電話番号		
ふりがな		社宅代行利用	有・無	※有の場合、要資料添付。
性別	男・女	生年月日	年	月
代表者		西暦	年	月
ご住所	〒	電話	自宅	—
			携帯	—
入居者	社員(単身) ・ 社員(複数名) ・ その他 ※いずれかに○をつけて下さい。			
入居者・同居者(ふりがな)	続柄	生年月日	携帯番号	Eメール
	社員	年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

緊急連絡先 ・ 連帯保証人				※いずれかに○をつけて下さい。	
ふりがな		性別	年齢	生年月日	
お名前		男・女	歳	西暦	年 月 日
ご住所	〒	電話	携帯		
			固定電話		
職業	契約者との関係				

※連帯保証人の場合、以下もご記入ください

お勤め先		所在地			
勤続年数	年 ヶ月	年収	万円	TEL	— — (内線)

**ご入居者様 ※記入必須となります。上記Eメールも必ずご記入お願い致します。**

★当物件の申込にあたりミツウロコでんきに加入が必要となります。※同意頂けない場合は、HLMライフパックまたは緊急対応費の割引が適用外となり300円が加算されます。		<input type="checkbox"/> 同意する <small>下記記入ください</small>	<input type="checkbox"/> 同意しない
同意頂いた方は、支払い方法をお選びください。		<input type="checkbox"/> 口座振替	<input type="checkbox"/> クレジットカード
<input type="checkbox"/> 振込(コンビニ・銀行)			
★「口座振替」「クレジットカード」を選択された方は、申込完了のメールが届きますのでメールに記載のURLより詳細情報を入力していただきます。「振込(コンビニ・銀行)」を選択された方への請求書発行手数料として1通110円(税込)をご負担いただきますのであらかじめご了承ください。			
※1 口座振替を選択された方のお選びください。		<input type="checkbox"/> 請求書の郵送を希望する	<input type="checkbox"/> 請求書の郵送を希望しない
★希望する場合は、発行手数料として1通110円(税込)をご負担いただきます。			

**仲介業者様 ※HLMライフパック加入物件の場合は、記入必須となります。**

私は、上記入居申込人に対する不動産賃貸借契約の仲介にあたり、Chubb損害保険株式会社が引受ける保険契約に関する書面が在中する専用封筒及び意向把握・確認書の取扱において、それぞれの「ご注意」の欄に記載された事項に留意し、賃借人等に対して保険の説明や意向の確認等を行いません。また意向把握・確認書に貼付のシールをはがしたり、またはシールの貼っていない同書面を加入者から受領しません。

仲介業者名:	担当者ご署名:
--------	---------

※HLMライフパック加入物件対象※

申込者様

月額会費：1,500円

# HLMライフパック

弊社管理物件にご入居されるお客様の快適な暮らしをサポートするため、「駆けつけサポート」「入居者補償制度」「優待サービス」をひとつにしました。

緊急  
サポート24

入居者補償制度

割引優待サービス

## ①HLMライフサポート24（提供会社：株式会社ユーエムイー）



カギのトラブルサポート



水回りのトラブルサポート



ガスのトラブルサポート



電気のトラブルサポート



ガラスのトラブルサポート

## ②入居者補償制度（引受保険会社：Chubb損害保険株式会社）

賃貸住宅入居者に必要な補償をひとつにパッケージ。

※補償内容詳細については別紙「入居者補償制度パンフレット」をご覧ください。

取扱幹事代理店：安田魁才株式会社

取扱非幹事代理店：ベスト・レギュレーション株式会社・ハウスリンクマネジメント株式会社

## ③割引優待サービス（提供会社：CSプライマリー株式会社）

くらしを快適にする多彩なご優待サービスをご用意いたしました。

詳細は専用ウェブサイトでご確認下さい。

初回利用の希望の際は、パンフレット記載の電話番号にお電話ください。

当サービスの内容の確認については、弊社HPにてご確認ください。

ハウスリンクマネジメント株式会社  
TEL 0422-29-1411  
URL : <https://h-l-m.jp/>





新規ご契約の  
お客さまへ

# ハウスリンクプランへの お申込みで電気代をお安く



この度は弊社の管理物件にお申し込みいただきありがとうございます。  
弊社はご入居者さまにより良い暮らしのご提案ができるよう  
でんきのご紹介をはじめました。  
弊社お得プランをご用意しておりますのでぜひお申込みください。

※ 弊社はミツウロコグリーンエネルギー株式会社と業務提携をしております。

## 東京電力比較

毎月どのくらいお使いですか？

**どんな使い方でも必ずメリットがあります！**

### ■年間の削減金額の早見表

契約容量	東京電力の料金		弊社料金	切替後による 削減金額/年	契約容量	東京電力の料金		弊社料金	切替後による 削減金額/年
	平均使用量/月	電気料金/月				電気料金/月	平均使用量/月		
30A	100kWh	2,846	2,846	0	40A	300kWh	8,296	7,858	-5,256
	120kWh	3,243	3,243	0		320kWh	8,907	8,392	-6,180
	140kWh	3,773	3,724	-588		340kWh	9,518	8,927	-7,092
	160kWh	4,302	4,205	-1,164		360kWh	10,130	9,461	-8,028
	180kWh	4,832	4,686	-1,752		380kWh	10,741	9,995	-8,952
	200kWh	5,362	5,167	-2,340		400kWh	11,353	10,529	-9,888
	220kWh	5,891	5,648	-2,916		450kWh	12,881	11,865	-12,192
	240kWh	6,421	6,129	-3,504		500kWh	14,410	13,200	-14,520
	260kWh	6,950	6,610	-4,080		550kWh	15,938	14,536	-16,824
	280kWh	7,480	7,091	-4,668		600kWh	17,467	15,871	-19,152
	300kWh	8,010	7,572	-5,256		650kWh	18,995	17,207	-21,456
	320kWh	8,621	8,106	-6,180		700kWh	20,524	18,542	-23,784
	340kWh	9,232	8,641	-7,092		750kWh	22,052	19,878	-26,088
	360kWh	9,844	9,175	-8,028		800kWh	23,581	21,213	-28,416
	380kWh	10,455	9,709	-8,952		850kWh	25,109	22,549	-30,720
	400kWh	11,067	10,243	-9,888		900kWh	26,638	23,884	-33,048
450kWh	12,595	11,579	-12,192	950kWh	28,166	25,220	-35,352		
500kWh	14,124	12,914	-14,520	1000kWh	29,695	26,555	-37,680		

### ■料金単価

月間使用量		ミツウロコでんき	東京電力 従量電灯B	差額
基本料金	10Aあたり	286.00円	286.00円	±0円
第1段階	最初の120kWhまで	19.88円	19.88円	±0円
第2段階	120kWhを超え 300kWhまで	24.05円	26.48円	▲2.43円 (9.2%DOWN)
第3段階	300kWhを超える分	26.71円	30.57円	▲3.86円 (13%DOWN)

### お問合せ先

ハウスリンクマネジメント株式会社

TEL : 0422-29-1411

※ 現在での料金プランでの電気料金は、2020年7月時点での東京電力（従来電灯B）をベースにし、当社が独自に計算したものです。電気料金プランは各地域の電力会社で異なる為、お客様の実際の料金プランにより、年間の削減額は異なります。  
よって記載の年間削減金額は参考金額であり、同金額の減額をお約束するものではないことをご了承ください。  
※ 記載の金額はすべて税込表示となります。  
※ 再生可能エネルギー発電促進賦課金、燃料費調整額を除いた料金計算になります。